



EBC products

Erik Brandt Consult ApS · Nordkrog 15 · DK-2900 Hellerup · Tlf 39 62 78 30 · Fax 39 62 78 50 · E-mail ebc@strato.dk

STRATO BULLETIN for 1. halvår 2012

Bulletinen beskriver de nyheder og forbedringer fra 1. halvår 2012, som er indeholdt i den nyeste STRATO version. Opdateringen kan downloades fra internettet.

Fra STRATO vælges menupunktet:

Hjælp

Download

Tryk på Check version

Tryk på Download

Download kan også udføres fra www.strato.dk ved valg af Support - Downloads. Tryk på **NetUpdate** for STRATO v.3.40 og **NetUpdate35** for STRATO v.3.50.

Opdateringen skal udføres på hver enkelt STRATO arbejdsstation. I TerminalServer-installationer udføres opdateringen af den systemansvarlige.

Word: Følgende wordskabelon er revideret (Menupunkt: Hjælp - Download):

Varsling erhverv, Par 13.dot

Varslingsbrevet er tilpasset erhvervslejerreguleringen, hvor procentreguleringen vælges med 0 % og et årligt tillæg.

Rapport til Excel: Når en rapport eller liste vises på skærmen kan man vælge at gemme den som en XLS-fil, hvormed rapporten er tilgængelig i Excel. En forbedret konverteringsteknik vil nu give et bedre resultat ved visning i Excel.

Skærmindstilling: STRATO er nu robust overfor ændring i opløsning og skriftstørrelse. Brugeren kan frit vælge skærmindstillingerne.

Find (F6): Søgefunktionen på værktøjslinien er forbedret ved søgning på navne og adresse, idet der kan søges på deltekster et vilkårligt sted i tekststrengen f.eks. et mellemnavn eller et husnummer.

Kreditoropslag er forbedret, idet visningen begrænses til kreditorer med navne, der begynder med den indtastede tekststreng.

Kontoopslag er forbedret, idet visningen begrænses til konti med navne, der begynder med den indtastede tekststreng.

Kassekladder: Liniebalancen er udvidet med et felt, der viser det samlede indtastede beløb for den valgte konto i den pågældende kassekladder.

Kassekladder - Opret ny kreditor: I selskabets kassekladder er der indført en popupmenu (= højre musetast) i kreditorfeltet. Pop-up menuen giver mulighed for at åbne kreditor-kartoteket med det formål at oprette en ny kreditor.

Momsrapport: I kartotekerne for administrator, selskab og ejendom er momsrapporten korrigeret. Korrektionen har kun betydning, hvor flere momssatser er relateret til samme konto.

Budgetkladder: I kartotekerne for administrator, selskab og ejendom er der tilvejebragt 2 nye funktioner til generering af budgettet:

Budget: Sidste års budgetposter kan indlæses i budgetkladden for et valgt kontointerval. Beløbene for et valgt kontointerval kan ændres på basis af en indtastet reguleringsprocent.

Regnskab: Sidste års regnskabstal kan indlæses i budgetkladden for et valgt kontointerval. Beløbene for et valgt kontointerval kan ændres på basis af en indtastet reguleringsprocent.

Vedhæft bilag: Normalt vil man vedhæfte dokumenterne til et bilag, når man indtaster bilaget i kassekladden. Der er indført en ekstra mulighed for at vedhæfte dokumenter på allerede bogførte bilag. Muligheden findes i posteringsfanebladet på selskabs- og ejendoms-kartoteket. Ved at højreklikke på et bilag fremkommer pop-up menuen med det nye menupunkt 'Vedhæft'.

Funktion - Kreditorbetaling - Betalings-specifikation: Den hidtidige regel om, at det kun er poster med beløb i kredit, der bliver medtaget i specifikationen er ophævet. Da det stadigvæk kun er poster med et positivt kreditbeløb, der kan betales, kan man altså opleve at se poster i specifikationen, som ikke medtages i betalingskørselen og som derfor bliver mærket 'betaling kan ikke gennemføres'.

Funktion - Fraflytningsinfo - Fraflytningsliste: Lejerens nye adresse medtages i listen.

Funktion - Breve regneark - Udskriv til lejer: Valg af lejemålstypen i filteret er udvidet således, at man nu kan vælge en kombination af flere lejemålstyper. Valg af status i filteret er udvidet således, at man nu kan vælge en kombination af statusværdier.

Funktion - Listeudskrifter - Lejemål: Valg af lejemålstypen i filteret er udvidet således, at man nu kan vælge en kombination af flere lejemålstyper.

Ejendom - Varme - Varmeafslutning (ekstern) - Forbrug: Visningen er reduceret til de lejere, der blev medtaget i **Funktion - Varmeregnskab - Afslut år for aconto**.

Ejendom - Vand - Vandafslutning (ekstern) - Forbrug: Visningen er reduceret til de lejere, der blev medtaget i **Funktion - Vandregnskab - Afslut år for aconto**.

Ejendom - El - Elafslutning (ekstern) - Forbrug: Visningen er reduceret til de lejere, der blev medtaget i **Funktion - Elregnskab - Afslut år for aconto**.

Lejemål - Bogholderi - Ompostering: Benyt denne mulighed, hvis et bilag skal flyttes fra en lejer til en anden. F.eks. kan en huslejeopkrævning, der fejlagtigt er udført på en fraflyttet lejer, ompostes på den nye lejer.

Lejemål - Opkrævning ... Kopi af opkrævning: Funktionen kan håndtere hovedlejemål og bilejemål. Det er nødvendigt at stå på hovedlejemålet for at gendanne en opkrævning, der består af poster fra både hoved- og bilejemål.

Lejemål - Regulering - Regulering: En eksisterende Startdato/Slutdato i opkrævningslinien kan fjernes ved at benytte en ny overskrivfunktion. Man undlader at indtaste Startdato/Slutdato i reguleringsmenuen.

Lejemål - Regulering - Regulering transaktion: Dette nye menupunkt kan benyttes til at ændre et opkrævningsbeløb på samme måde som det eksisterende menupunkt **Lejemål - Regulering - Regulering**. Forskellen er at der i det nye menupunkt genereres en ny opkrævningslinie, samtidigt med at den oprindelige opkrævningslinie bevares intakt. Dermed bevares historikken og det giver endvidere mulighed for at fortryde en regulering, idet transaktionen kan slettes i menupunktet **Funktion - Oversigt - Transaktioner - Regulering**.

Lejemål - Boligannonce - Oversigt: Annonceteksten medtages i oversigten.

Brugerforum: Hvis du har brug for at diskutere emner med andre STRATO-brugere, kan du trykke på ikonet på STRATOs værktøjslinie for at åbne brugerforum. Alle mails der i øvrigt sendes til forum@strato.dk vil blive vurderet af vores webmaster for optagelse i brugerforum.

FOR ALLE NYHEDER I DENNE BULLETIN GÆLDER, AT DER FINDES YDERLIGERE FORKLARING I SKÆRMHJÆLPEN, DER AKTIVERES MED **F1**.

Forslag til forbedringer af STRATO er velkomne. Send venligst forslagene skriftligt (e-mail: ebc@strato.dk). Forslag, der fremsættes telefonisk, kan vi desværre ikke behandle.